

**ПРОТОКОЛ**  
**очередного годового заочного Общего Собрания**  
**Товарищества Собственников Жилья «Митинский оазис-10»**  
**проводимого с 18 февраля по 12 марта 2013г.**

Москва, 13 марта 2013г.

Всего: 7911,3 голоса (м<sup>2</sup>)

Кворум: 3955,7 голоса (м<sup>2</sup>)

Зарегистрированы бюллетени участников собрания: 4586,80 голоса – члены ТСЖ «Митинский оазис-10» в доме №23 по ул. Генерала Белобородова, г. Москва.

Результаты голосования по вопросам повестки собрания:

**1. Информация правления о доходах и расходах ТСЖ «Митинский оазис-10» за 2012г. Принять.**

«За» - 3878,70 голоса                      «Против» - нет                      «Воздержался» - 708,10 голоса

*Принято решение: Принять информацию правления о доходах и расходах ТСЖ «Митинский оазис-10» за 2012г.*

**2. Выборы постояннодействующей счётной комиссии ТСЖ «Митинский оазис-10».**

«За» - 4048,65 голоса                      «Против» - нет                      «Воздержался» - 538,15 голоса

*Принято решение: Избрать постояннодействующую счётную комиссию ТСЖ «Митинский оазис-10» в составе: Мугадаева М.М., Кузнецов Р.И., Гаркушина О.Е.*

**3. Утверждение финансового плана ТСЖ «Митинский оазис-10» на 2013г.**

«За» - 3873,30 голоса                      «Против» - нет                      «Воздержался» - 713,50 голоса

*Принято решение: Утвердить финансовый план ТСЖ «Митинский оазис-10» со ставкой членского взноса на 2013г. в сумме 27р. 00коп., в том числе 24р.53коп. на содержание и текущий ремонт общего имущества, и 2р. 47коп. членский взнос в ТСЖ.*

**4. О возложении на ТСЖ «Митинский оазис-10» полномочий по обращению в Суд от имени собственников помещений в многоквартирном доме, являющихся членами данного товарищества, с иском к собственнику кв.32 об обязанности привести самовольно демонтированную систему пожарной вентиляции и дымоудаления в проектное состояние, а именно: восстановить систему пожарной вентиляции и дымоудаления согласно действующим строительным и пожарным нормам и привести её в рабочее состояние.**

«За» - 3845,50 голоса.                      «Против» - 338,60 голоса                      «Воздержался» - 402,70 голоса

*Принято решение: Возложить на ТСЖ «Митинский оазис-10» полномочия по обращению в Суд от имени собственников помещений в многоквартирном доме, являющихся членами данного товарищества, с иском к собственнику кв.32 об обязанности привести самовольно демонтированную систему пожарной вентиляции и дымоудаления в проектное состояние, а именно: восстановить систему пожарной вентиляции и дымоудаления согласно действующим строительным и пожарным нормам и привести её в рабочее состояние.*

**5. Вознаграждение председателя правления ТСЖ «Митинский оазис-10».**

«За» - 2672,50 голоса.                      «Против» - 414,20 голоса                      «Воздержался» - 1500,10 голоса

*Принято решение: Вознаграждать председателя правления ТСЖ «Митинский оазис-10». Размер вознаграждения утвердить на следующем Общем Собрании ТСЖ «Митинский оазис-10».*

**6. Производство необходимых работ по ремонту общего имущества.**

(Необходимость определяется предписанием АТСЖ, а стоимость – результатом тендера).

«За» - 4168,05 голоса.                      «Против» - 223,60 голоса                      «Воздержался» - 195,15

*Принято решение: На основании предписаний АТСЖ, и по результатам тендера нескольких компаний, производить необходимые работы по ремонту общего имущества.*

**7. Организация и оплата охраны подъездов.**

«Оставить без изменений» - 3335,50 «Внести в квитанцию по оплате» - 984,00 «Услуги ЧОП» - 153,10

*Принято решение: Организацию и оплату дежурных по подъезду оставить без изменений.*

Председатель собрания:

Махонин М.Н. (кв.30)

Секретарь собрания:

Никонова О.В.

Счётная комиссия:

Мугадаева М.М. (кв.49)

Гаркушина О.Е. (кв.54)

Кузнецов Р.И. (кв.59)

