

ПРОТОКОЛ
внеочередного очного Общего Собрания
Товарищества Собственников Жилья «Митинский оазис-10»
проведённого 26 ноября 2015г.

Москва, 27 ноября 2015г.

Всего: 7911,3 голоса (м²)

Кворум: 3955,7 голоса (м²)

Зарегистрированы бюллетени участников собрания: 4183,0 голоса – члены ТСЖ «Митинский оазис-10» в доме №23 по ул. Генерала Белобородова, г. Москва.

Результаты голосования по вопросам повестки собрания:

1. Вопрос о формировании фонда капитального ремонта МКД на специальном счете.

«За» - 2297,4 голоса.

«Против» - 1122,7

«Воздержался» - 762,9 голоса

Решение не принято: Данный вопрос должен быть утверждён 2/3 собственников помещений.

2. О возложении на ТСЖ «Митинский оазис-10» полномочий по обращению в суд от имени собственников помещений в многоквартирном доме, являющихся членами данного товарищества с иском: к собственнику квартиры №32 по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 23, ООО «Ипотечная Компания «СТОЛИЦА», органу кадастрового учета с иском в защиту прав собственников помещений в многоквартирном доме, нарушенных фактом незаконного включения части чердачного помещения в площадь квартиры №32, регистрации права единоличной собственности на часть чердака, включенной в площадь квартиры №32, а также обременения чердачного помещения ипотекой в пользу ООО «Ипотечная Компания «СТОЛИЦА».

«За» - 2152,5 голоса.

«Против» - 1424,2

«Воздержался» - 606,3 голоса

Принято решение: Возложить на ТСЖ «Митинский оазис-10» полномочия по обращению в суд от имени собственников помещений в многоквартирном доме, являющихся членами данного товарищества с иском: к собственнику квартиры №32 по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 23, ООО «Ипотечная Компания «СТОЛИЦА», органу кадастрового учета с иском в защиту прав собственников помещений в многоквартирном доме, нарушенных фактом незаконного включения части чердачного помещения в площадь квартиры №32, регистрации права единоличной собственности на часть чердака, включенной в площадь квартиры №32, а также обременения чердачного помещения ипотекой в пользу ООО «Ипотечная Компания «СТОЛИЦА».

3. О заключении договора на охрану с ЧОП «Зубр» на 2016 год.

«За» - 1500,8 голоса «Против» - 112,2 голоса «Воздержался» - 1789,2 голоса «Не проголосовало» - 633,3 голоса

Принято решение: Не заключать договор на охрану с ЧОП «Зубр» на 2016 год.

Председатель собрания:

Махонин М.Н. (кв.30)

Секретарь собрания:

Шалин А.П. (кв.28)

Счётная комиссия:

Мугадаева М.М. (кв.49)

Гаркушина О.Е. (кв.54)

Кузнецов Р.И. (кв.59)