

ПРОТОКОЛ
внеочередного отчётно-выборного Общего собрания
Товарищества собственников жилья «Митинский оазис-10»

Москва, 12 апреля 2012г.

Всего: 7911,5 голоса (кв.м).

Кворум: 3955,8 голоса (кв.м).

Зарегистрированы как участники собрания: 4682,3 голоса - члены ТСЖ «Митинский оазис-10» в доме №23 по ул. Ген. Белобородова в Москве.

Повестка дня:

Вступительное сообщение члена Инициативной группы о причине созыва внеочередного отчётно-выборного Общего собрания ТСЖ «Митинский оазис-10».

1. Отчёт Правления ТСЖ «Митинский оазис-10» о проделанной работе
2. Избрание нового состава Правления и Председателя Правления «Митинский оазис-10» из числа членов Товарищества.
3. Избрание Ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Митинский оазис-10»
4. Приведение редакции Устава ТСЖ «Митинский оазис-10» в соответствие с нормами Жилищного и Гражданского Кодекса РФ.

По вопросам повестки дня:

По процедуре собрания Викулин М.Б. (кв. 64) предложил поручить членам Инициативной группы Махонину М.Н. (кв.30) вести Собрание, Никоновой О.В. (кв. 46) вести протокол Собрания.

Махонин М.Н. (кв.30) предложил избрать комиссию для подсчёта результатов голосования. **Гаркушина О.Е.** (кв. 54) и **Кузнецов Р.И.** (кв. 59) предложили своё участие в работе счётной комиссии.

Махонин М.Н. (кв.30) сделал вступительное сообщение о причине созыва внеочередного отчётно-выборного Общего Собрания ТСЖ «Митинский оазис-10» и предложил рассмотреть остальные вопросы повестки дня Собрания по порядку и проголосовать по ним. Докладчикам предоставить на выступление по 3 минуты.

1. Отчёт Правления ТСЖ «Митинский оазис-10» о проделанной работе.

Член Правления Воробьева И.И. (кв. 3) доложила об отсутствии вышеуказанного отчёта.

Махонин М.Н. (кв.30) предложил не принимать отчет, в виду его отсутствия.

Голосовали:

Принять 116,1 Не принимать 4301,7 Воздержался 264,5

Принято решение: не принимать Отчёт Правления ТСЖ «Митинский оазис-10» о проделанной работе.

Аудит деятельности Правления ТСЖ «Митинский оазис-10».

Голосовали:

«За» - 4682,3 голоса.

«Против» - нет

«Воздержался» - нет

Принято решение: Провести внутренний, а если потребуется, то и внешний аудит деятельности Правления ТСЖ «Митинский оазис-10» с мая 2009г. по настоящее время.

2. Избрание нового состава Правления «Митинский оазис-10» из числа членов Товарищества.

Воробьева И.И. (кв. 3) предложила себя включить в члены правления.

Капинос В.А (кв. 6) предложил включить Воробьеву И.И. в члены правления и голосовать кандидатуры поимённо.

Махонин М.Н. (кв. 30) предложил голосовать за членов правления списком, или поимённо, с учётом кандидатуры Воробьевой И.И.:

Голосовали:

Викулин М.Б. (кв. 64) - 4682,3 голосов
Ворновицкая М.М. (кв. 20) - 4682,3 голосов
Иванин С.В. (кв. 28) - 4198,1 голосов
Махонин М.Н. (кв.30) - 4534,5 голосов
Никонова О.В. (кв. 46) - 4682,3 голосов
Воробьева И.И. (кв. 3) - 603,3 голосов

Принято решение: избрать правление ТСЖ «Митинский оазис-10» в составе:

Викулин М.Б. (кв. 64)
Ворновицкая М.М. (кв. 20)
Иванин С.В. (кв. 28)
Махонин М.Н. (кв.30)
Никонова О.В. (кв. 46)

Избрание председателя правления ТСЖ «Митинский оазис-10»

Никонова О.В. (кв. 46) предложила избрать председателем правления ТСЖ «Митинский оазис-10» Махонина М.Н. (кв.30)

Голосовали кандидатуру Махонина М.Н. (кв.30):

«За» - 4476,5 голоса. «Против» - нет «Воздержался» - 205,8 голоса.

Принято решение: Избрать председателем правления ТСЖ «Митинский оазис-10» Махонина М.Н. (кв.30) .

3. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ «Митинский оазис-10»

Махонин М.Н. (кв.30) предложил избрать ревизором ТСЖ «Митинский оазис-10» Винарского В.М. (кв. 41).

Голосовали:

«За» - 4098,9 голоса. «Против» - 435,6 «Воздержался» - 147,8 голоса.

Принято решение: избрать ревизором ТСЖ «Митинский оазис-10» Винарского В.М. (кв.41)

4. Приведение редакции Устава ТСЖ «Митинский оазис-10» в соответствие с нормами Жилищного и Гражданского Кодекса РФ

Махонин М.Н. предложил привести Устав ТСЖ «Митинский оазис-10» в соответствие с нормами Жилищного и Гражданского Кодекса РФ. Для этого подготовить проект Устава, разместить его для обсуждения в сети Интернет и принять на следующем Общем собрании ТСЖ «Митинский оазис-10».

Голосовали:

«За» - 4682,3 голоса. «Против» - нет «Воздержался» - нет

Принято решение: привести Устав ТСЖ «Митинский оазис-10» в соответствие с нормами Жилищного и Гражданского Кодекса РФ. Для этого подготовить проект Устава, разместить его для обсуждения в сети Интернет и принять на следующем Общем собрании ТСЖ «Митинский оазис-10».

Ведущий собрания Махонин М.Н. (кв.30) _____

Протокол собрания вела Никонова О.В. (кв. 46) _____

Счетная комиссия:

Гаркушина О.Е. (кв. 54) _____

Кузнецов Р.И. (кв. 59) _____